**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

**г. Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года**

**Акционерное общество «МСК Энергосеть» (АО «МСК Энерго»),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице Генерального директора Прокопенко Андрея Васильевича**,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

в дальнейшем совместно именуемые **«Стороны»**, на основании Протокола Закупочной комиссии № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

**ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:**

**Акт о приемке выполненных работ** – документ, подтверждающий факт выполнения определенного объема Работ (части/этапа Работ) в течение соответствующего Отчетного периода, оформляемый (подписываемый) Сторонами по форме, предусмотренной Приложением № 3 к Договору, содержание которого соответствует по видам работ перечню, установленному в Единичных расценках на строительно-монтажные и пусконаладочные работы (Приложение № 1 к Договору) и подписание которого не влечет за собой переход риска случайной гибели или случайного повреждения результата Работ от Подрядчика к Заказчику.

**Акт о выполнении работ и начале гарантийного срока** – документ, подтверждающий факт выполнения всех объемов Работ в соответствии с условиями настоящего Договора, а также Дополнительных соглашений и приложений к нему и свидетельствующий о начале гарантийного срока и переходе риска случайной гибели или случайного повреждения результата Работ от Подрядчика к Заказчику, оформляемый (подписываемый) Сторонами по форме, предусмотренной Приложением № 4 к Договору.

**Акт об окончании гарантийного срока** – документ подписываемый сторонами по окончании гарантийного периода, оформляемый (подписываемый) Сторонами по форме, предусмотренной Приложением № 6 к Договору.

**Отчетный период** – период времени с первого по последний день календарного месяца. В случае если Работы начинаются не первого, а заканчиваются не последним днем календарного месяца, то под Отчетным периодом в первом и/или последнем месяце выполнения Работ соответственно понимается: в первом случае - период с даты начала выполнения работ по Договору до последнего дня первого месяца выполнения Работ; во втором случае – период с первого дня последнего месяца выполнения Работ до даты окончания выполнения Работ и сдачи результата Работ по Договору.

**Обеспечение** – необходимая мера, имеющая своей целью обеспечение надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору в том числе, но не исключительно: гарантийных/уплату неустойки (пени/штрафа), штрафных санкций и/или предъявления исковых требований /обоснованно понесенных затрат, предусмотренных Договором, выраженная в форме банковской гарантии либо обеспечительного платежа.

**Место выполнения работ** – земельный участок или его часть, в границах которого Подрядчик выполняет Работы и размещает все необходимые Материалы, Оборудование, строительную технику и т.п.

**Справка о стоимости выполненных работ** – документ, подтверждающий стоимость части Работ, фактически выполненной в течение соответствующего Отчетного периода, оформляемый (подписываемый) Сторонами по форме, предусмотренной Приложением № 5 к Договору, подписание которого не влечет за собой переход риска случайной гибели или случайного повреждения результата Работ от Подрядчика к Заказчику.

**Уполномоченные представители** – лица, уполномоченные приказом и/или доверенностью каждой из Сторон на совершение от ее имени действий и подписание тех или иных документов в рамках настоящего Договора.

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика, собственными силами, полный комплекс строительно-монтажных и пусконаладочных работ объектов электросетевого хозяйства, подлежащих вводу в эксплуатацию в рамках выполнения Заказчиком своих обязательств по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей, которые располагаются либо будут располагаться в г. Москва, далее по тексту Договора – «Работы», а также работы, прямо Договором не предусмотренные, но необходимые для надлежащего выполнения Работ, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора и Дополнительных соглашений, заключенных во исполнение настоящего Договора.
  2. В отношении каждого титула строительно-монтажных работ Стороны заключают Дополнительное соглашение в рамках данного Договора, конкретизирующее объемы выполнения Работ, сроки, этапность выполнения и порядок их оплаты. Техническое задание, составленное по форме Приложения №2 к Договору, является приложением к Дополнительному соглашению, подписываемому Сторонами в рамках данного Договора.

**1.3.** Подрядчик обязуется выполнить Работы в соответствии с условиями настоящего Договора, а также Дополнительных соглашений, заключаемых Сторонами во исполнение данного Договора и приложений к нему, требованиями действующего законодательства РФ, в том числе требованиями технических регламентов, государственных стандартов, строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, обычно предъявляемыми к работам и объектам аналогичного рода, а также требованиями Заказчика и органов государственного надзора.

**Статья 2. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

**2.1.** Максимальная Цена Работ, выполняемых Подрядчиком в соответствии с п. 1.1 Договора, является ориентировочной и включает в себя заявленный Подрядчиком и примененный к Единичным расценкам на строительно-монтажные и пусконаладочные работы при заключении настоящего Договора понижающий коэффициент в размере \_\_\_\_ и составляет **250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 38 135 593,22 (Тридцать восемь миллионов сто тридцать пять тысяч пятьсот девяносто три) рубля 22 копейки** (далее по тексту Договора – «Цена работ»).

**2.2.** Единичные расценки на строительно-монтажные и пусконаладочные работы изменению не подлежат, за исключением случаев изменения ставки налога на добавленную стоимость.

**2.3.** Оплата Подрядчику за выполненные и принятые в отчетном периоде работы производится в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения оригинала счета на оплату, выставленного Подрядчиком после подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ, Справки о стоимости выполненных работ, а за последний Отчетный период в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения оригинала счета на оплату, выставленного Подрядчиком после подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ, Справки о стоимости выполненных работ, Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока,  в размере, указанном в Справке о стоимости выполненных работ (оформленной в соответствии с Приложением № 5 к Договору), в которой в обязательном порядке помимо стоимости выполненных работ указывается сумма аванса), сумма обеспечительного платежа, которые зачитываются в оплату стоимости выполненных и принятых в отчетном периоде работ, а так же итоговая сумма к оплате, если иной порядок не предусмотрен условиями Дополнительного соглашения.

**2.4.** В случае несвоевременного предоставления Подрядчиком и/или непредоставления Подрядчиком какого-либо из документов, указанных в п. 7.2. Договора, Заказчик вправе в одностороннем порядке без уведомления Подрядчика перенести срок оплаты Работ на количество дней просрочки предоставления указанных документов.

**2.5.** Датой исполнения обязательств по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счета плательщика.

**2.6.** Заказчик не запрещает Подрядчику вносить рационализаторские предложения, удешевляющие строительство, если их реализация не ухудшает, предусмотренные конструктивными решениями, определяющими компоновку оборудования в энергопринимающих устройствах, технические и эксплуатационные характеристики Объекта. Внесенные Подрядчиком рационализаторские предложения допускаются к применению только после их письменного согласования Заказчиком. В случае, если в результате реализации таких рационализаторских предложений возникнет необходимость в корректировке конструктивных решений, определяющих компоновку оборудования в энергопринимающих устройствах, Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику все затраты, связанные с такой корректировкой и согласованием откорректированных решений.

Экономия, с учетом затрат, понесенных каждой Стороной, от проведения Подрядчиком рационализаторских предложений, в соответствии с настоящим пунктом, распределяется между Сторонами в следующих долях:

Заказчику – 50%,

Подрядчику – 50%.

**Статья 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**3.1.** Обеспечением исполнения обязательств (в т.ч. гарантийных) по Договору и для покрытия Заказчиком своих расходов на устранение своими силами и/или силами третьих лиц недостатков (дефектов, недоделок) в подлежащих приемке и в принятых Работах, является **обеспечительный платеж в размере 10 %** от стоимости фактически выполненных в каждом Отчетном периоде Работ.

Подрядчик обязуется внести обеспечительный платеж в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ, Справок о стоимости выполненных работ, а за последний Отчетный период Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока.

Стороны пришли к соглашению, что оплата обеспечительного платежа производится Подрядчиком путем зачета встречных однородных требований по обязательствам Заказчика по оплате стоимости Работ, принятых по Акту о приемке выполненных работ, в соответствующем Отчетном периоде, а за последний Отчетный период по Акту о выполнении работ и начале гарантийного срока, в части суммы, соответствующей размеру обеспечительного платежа, и Подрядчика по оплате обеспечительного платежа.

С момента оплаты Заказчиком стоимости выполненных работ, за вычетом обеспечительного платежа, зачет встречных требований Подрядчика и Заказчика, указанных в абзаце 3 настоящего пункта считается произведенным, а обязательства Подрядчика по внесению в пользу Заказчика обеспечительного платежа и обязательства Заказчика по оплате выполненных работ Подрядчику в отчетном периоде считаются исполненными надлежащим образом. При этом подписание дополнительных документов о зачете Сторонами не производится.

На сумму обеспечительного платежа проценты не начисляются и не выплачиваются.

**3.2.** Обеспечением исполнения гарантийных обязательств по Договору и для покрытия Заказчиком своих расходов на устранение своими силами и/или силами третьих лиц недостатков (дефектов, недоделок) в принятых Работах, может являться безусловная и безотзывная банковская гарантия в размере 5% от Цены работ, по форме, предварительно согласованной с Заказчиком.

Указанную в настоящем пункте Договора банковскую гарантию Подрядчик вправе предоставить после подписания Сторонами Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока, взамен Обеспечительного платежа, указанного в п. 3.1 Договора, на срок не менее 12 (Двенадцати) месяцев плюс 1 (Один) месяц с даты подписания Сторонами Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока.

Банком-гарантом, по указанной в настоящем пункте Договора банковской гарантии, должен выступать банк, имеющий высокий уровень кредитоспособности (т.е. банк, имеющим кредитный рейтинг не ниже категории «A+++» по классификации агентства «РА Эксперт») и предварительно согласованный Заказчиком.

**3.3.** При условии свершения одного из нижеперечисленных событий, Заказчик выплачивает Подрядчику удержанный обеспечительный платеж или оставшуюся часть обеспечительного платежа в следующем порядке и размере:

* истечение гарантийного срока на Работы – в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты получения оригинала счета на оплату в размере обеспечительного платежа или оставшейся части обеспечительного платежа;
* подписание Сторонами Соглашения о возврате обеспечительного платежа в случае отсутствия замечаний к выполненным Работам в течение первых 6 месяцев гарантийного срока – в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты получения оригинала счета на оплату, выставленного Подрядчиком после подписания Сторонами Соглашения о возврате обеспечительного платежа, если более длительный срок не будет указан в Соглашении о возврате обеспечительного платежа, в размере обеспечительного платежа или оставшейся части обеспечительного платежа;
* предоставление банковской гарантии, указанной в пункте 3.2. Договора – в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня предоставления банковской гарантии и оригинала счета на оплату в размере обеспечительного платежа или оставшейся части обеспечительного платежа;
* досрочное расторжение Договора – в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты получения оригинала счета на оплату, выставленного после истечения гарантийного срока на Работы, в размере обеспечительного платежа или оставшейся части обеспечительного платежа.

**Статья 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

**4.1.** Начальные и конечные сроки выполнения Работ указываются в Дополнительных соглашениях, подписываемых Сторонами во исполнение данного Договора.

**4.2.** График выполнения работ согласовывается Сторонами при подписании Дополнительного соглашения в рамках настоящего Договора на этап/часть Работ в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**Статья 5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОДРЯДЧИКА**

**5.1.** Подрядчик обязуется:

**5.1.1.** Приступить к выполнению Работ в срок, установленный Дополнительным соглашением.

**5.1.2.** Выполнить все Работы с надлежащим качеством, в объеме и сроки, предусмотренные Дополнительным соглашением и приложениями к нему.

**5.1.3.** В течение 5 (Пяти) календарных дней после подписания Дополнительного соглашения предоставить Заказчику для согласования проект производства работ (далее – **«ППР»**). ППР должен предоставляться на все отдельные виды Работ заблаговременно – до начала выполнения работ.

**5.1.4.** Перед началом выполнения Работ назначить из числа ИТР ответственное лицо и/или лиц за безопасное ведение Работ, обеспечение охраны труда и техники безопасности и т.д. Предоставить Заказчику надлежащим образом заверенные подписью единоличного исполнительного органа и печатью копии приказов об их назначении, с указанием переданных полномочий, и доверенности на указанных лиц.

**5.1.5.** Оплатить все налоги, пошлины и прочие сборы, действующие на территории Российской Федерации, связанные с выполнением условий настоящего Договора.

**5.1.6.** Своевременно предоставлять Заказчику документы, указанные в п. 7.2. Договора.

**5.1.7.** Собственными силами и за свой счет осуществлять обеспечение временными коммуникациями (водопровод, электроснабжение и т. п.), а также - обеспечить размещение на Месте выполнения работ нетитульных временных зданий и сооружений, мест для складирования материалов и размещения техники, устройство временных дорог и площадок, необходимых для производства работ, в местах согласованных с Заказчиком, в том числе установку и эксплуатацию мобильных туалетов.

При производстве временной разводки электроснабжения Подрядчик обязан руководствоваться и исполнять – требования ПУЭ, правил охраны труда и техники безопасности.

**5.1.8.** В случае причинения каких-либо повреждений коммуникациям (подземным, наземным), существующим конструкциям, соседним зданиям и иному имуществу Заказчика и/или третьих лиц по вине Подрядчика, произвести за свой счет восстановительные работы и направить не позднее 24 часов с момента происшествия соответствующее уведомление уполномоченному представителю Заказчика.

**5.1.9.** Подрядчик самостоятельно организует охрану Места выполнения работ, бытового городка и находящегося в них имущества до окончания выполнения Работ по Договору и передачи результата Работ Заказчику.

**5.1.10.** При выполнении Работ руководствоваться условиями Договора и приложениями к нему, а также требованиями действующего законодательства РФ, в том числе требованиями технических регламентов, государственных стандартов, строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, правил устройства электроустановок, правил охраны труда и техники безопасности, в том числе при эксплуатации различного оборудования, утвержденных соответствующими надзорными органами, а также требованиями Заказчика и органов государственного надзора.

**5.1.11.** При применении Материалов и/или Оборудования, комплектующих и т.п., руководствоваться инструкциями производителя.

**5.1.12**. Своими силами и за свой счет регулярно осуществлять в процессе выполнения Работ уборку Места выполнения работ, бытового городка и прилегающей к ним территории в пределах своей зоны ответственности от отходов строительства (уборка территории, складирование материалов).

**5.1.13**. При необходимости своими силами и за свой счет оформить разрешение на выброс вредных (загрязняющих веществ) в атмосферный воздух на период выполнения Работ, разработать и утвердить нормативы образования отходов и лимиты на их размещение, а также паспорта отходов I - IV класса опасности на период строительства, образующихся в процессе выполнения Работ.Осуществлять платежи за негативное воздействие на окружающую среду.

**5.1.14.** Обеспечить выполнение Работ из своих Материалов и/или Оборудования, комплектующих и т.п., собственными силами и средствами.

**5.1.15.** Немедленно известить Заказчика при обнаружении обстоятельств, создающих невозможность завершения Работ в согласованный Сторонами срок.

Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении обстоятельств, угрожающих безопасности и/или годности и прочности результата выполняемых Работ.

**5.1.16.** В ходе выполнения Работ осуществлять любые мероприятия сезонного характера, обеспечивающие надлежащие темпы Работ и достижение требуемых качественных показателей в соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП), действующими в Российской Федерации.

**5.1.17.** С момента начала Работ и до их завершения вести Общий журнал производства работ (далее – **«Журнал производства работ»**) и учитывать в нем все факты и обстоятельства, связанные с выполнением Работ и имеющие значение во взаимоотношениях Сторон. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством Работ или записями Подрядчика в Журнале производства работ, Заказчик вносит запись и излагает свое мнение в Журнале производства работ.

**5.1.18.** Исполнять указания Уполномоченного лица Заказчика в отношении способа ведения Работ, а также форм, сроков представления и содержания документов, предусмотренных Договором, если таковые будут им даны в письменной форме.

**5.1.19.** За 3 (Три) рабочих дня до начала приемки скрытых работ и приемки ответственных конструкций письменно уведомить Уполномоченного представителя Заказчика для технического надзора и контроля за ходом выполнения Работ о готовности их к освидетельствованию. В противном случае вскрыть по требованию Заказчика любую часть выполненных работ и восстановить ее за свой счет.

**5.1.20.** Обеспечить соблюдение действующего законодательства, в т.ч. нормативно – технических актов, связанных с уровнем шума при выполнении Работ и нести ответственность за их нарушение.

**5.1.21.** Сменить по требованию Заказчика Уполномоченного представителя по Договору, а также свой ведущий инженерный состав в случае неоднократных нарушений (три и более раз) сроков выполнения Работ, техники безопасности при выполнении Работ, неоднократных выявлениях существенных недостатков в выполненных Работах и других грубых неоднократных нарушений условий Договора.

**5.1.22.** На день предоставления документов, указанных в п. 7.2. Договора, предоставить Заказчику для проверки исполнительную документацию, подтверждающую выполнение в Отчетном периоде предъявленных к сдаче Работ в объеме, установленном законодательством РФ, в том числе, но не исключительно:

* Акты скрытых работ и приемки ответственных конструкций;
* Сертификаты на используемые материалы;
* Исполнительные схемы;
* Протоколы испытаний;

**5.1.23.** При предоставлении документов, указанных в п. 7.2. Договора, за последний Отчетный период передать Заказчику по акту:

- исполнительную документацию как в объеме, указанном в п. 5.1.22. Договора, на выполненные Работы с подписью лица, осуществляющего технический контроль (надзор) за строительством в 3-х экз., так и исполнительные чертежи с указанием протяженности трассы, печатью и подписью Исполнителя и ОПС (для кабельных линий), исполнительные чертежи на подстанции и кабельные линии передаются Исполнителем в бумажном формате и формате .dwg, (далее – «комплект исполнительной документации»);

- Журнал(ы) производства работ (общий журнал работ, журнал на специальные виды работ);

- прочую документацию, оформленную в соответствии с требованиями городских, муниципальных и ведомственных надзорных организаций, включая, но не ограничиваясь актами допуска Ростехнадзора.

**5.1.24.** За свой счет устранить все замечания и недостатки, выявленные Заказчиком в процессе выполнения Подрядчиком Работ, при сдаче Работ Заказчику и в период гарантийной эксплуатации.

**5.1.25.** В течение 3 (Трех) календарных дней после выполнения Работ и подписания Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока освободить Место выполнения работ и вывезти с территории Места выполнения работ и прилегающей территории строительные машины и механизмы, материалы, конструкции, инструменты, инвентарь, принадлежащие Подрядчику и привлечённым им лицам, а также строительный и бытовой мусор.

**5.1.26.** Обеспечить своих рабочих спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты.

**5.1.27.** Соблюдать действующее гражданское и налоговое законодательство, регулирующее порядок привлечения иностранной рабочей силы. В случае привлечения для работы иностранной рабочей силы, за свой счет получить все необходимые разрешения и нести полную ответственность за соблюдение действующего законодательства РФ. Возместить суммы штрафных санкций, возложенных на Заказчика по итогам проверки представителями инспектирующих органов, а также суммы понесенных убытков в соответствии со ст.15 ГК РФ. На Месте выполнения работ не размещать для проживания как привлеченную, так и иностранную рабочую силу, в случае нарушения данного требования нести ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

**5.1.28.** В случае необходимости, до начала Работ оформить ордер на право производства работ, разрешение на перемещение отходов строительства и сноса, а также разрешение на вывоз грунта в установленном законодательством РФ и Московской области порядке.

**5.1.29.** Оплатить за свой счет превышение объемов и стоимости Работ, не согласованное с Заказчиком в письменном виде.

**5.1.30.** Предоставить Заказчику исполнительные чертежи со штампом ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ» (либо указанной Заказчиком специализированной организации) о принятии исполнительного чертежа в ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ» (либо в указанной Заказчиком специализированной организации) и/или о соответствии планового и высотного положения натуре и конструктивным решениям в составе комплекта исполнительной документации.

**5.1.31.** Ни при каких обстоятельствах не засыпать траншеи, в которых прокладываются подземные коммуникации, до проведения специалистами ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ» (либо указанной Заказчиком специализированной организации) контрольно-геодезической съемки (КГС). Планируемое количество вызовов полевой бригады ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ» (либо указанной Заказчиком специализированной организации) на весь период выполнения Работ по Договору Подрядчик письменно согласовывает с Заказчиком. КГС проводится на основании договора между Подрядчиком и ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ».

**5.1.32.** Приостанавливать выполнение работ по Договору в дату получения соответствующего уведомления Заказчика о приостановке, а также возобновлять работы в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Заказчика о возобновлении работ.

**5.2.** По предварительному письменному согласованию с Заказчиком, Подрядчик вправе привлекать субподрядчиков к выполнению Работ по Договору. Подрядчик осуществляет координацию их работ и требует от всех субподрядчиков выполнения работ в сроки, установленные Дополнительными соглашениями. Субподрядчики не вправе предъявлять к Заказчику требования, связанные с нарушением договора, заключенного каждым из них с Подрядчиком.

**5.3.** По предварительному письменному согласованию с Заказчиком, Подрядчик вправе досрочно произвести сдачу-приемку Работ по настоящему Договору, при этом порядок оплаты, сдачи-приемки выполненных Работ будет осуществляться в порядке, установленном Договором и Дополнительными соглашениями к нему.

**Статья 6. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА** **ЗАКАЗЧИКА**

**6.1.** Заказчик обязуется:

**6.1.1.** Передать Подрядчику по акту приема-передачи площадку для производства работ.

**6.1.2.** Обеспечить доступ к Месту выполнения работ. В случае если у Подрядчика возникнут проблемы с доступом к Месту выполнения работ, он обязан незамедлительно об этом письменно уведомить Заказчика.

**6.1.3.** В составе Технического задания к каждому Дополнительному соглашению указать Подрядчику технологические и конструктивные решения, определяющие компоновку оборудования в энергопринимающих устройствах.

**6.1.4.** В сроки и в порядке, предусмотренные Договором, освидетельствовать и принять выполненные Работы, а при обнаружении недостатков – письменно уведомить об этом Подрядчика путем направления замечаний с указанием сроков их устранения.

**6.1.5.** Оплатить выполненные Работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные Договором и Дополнительными соглашениями, заключаемыми во исполнение данного Договора.

**6.1.6.** Назначить своего Уполномоченного представителя для технического надзора и контроля за ходом выполнения Работ и письменно уведомить об этом Подрядчика.

**6.2.** Заказчик вправе в любой момент приостановить выполнение Подрядчиком работ по Договору без возмещения Подрядчику убытков. Датой приостановки работ по Договору считается дата получения Подрядчиком уведомления Заказчика о приостановке работ.

**6.3.** При наличии возможности Заказчик вправе предоставить точки временных подключений к сетям электро-, водоснабжения и другим временным наружным инженерным коммуникациям на период выполнения Работ. Количество выделенной мощности и порядок компенсации расходов за потребление электроэнергии, водоснабжения и иных коммунальных ресурсов определяются дополнительным соглашением с учетом лимитов Заказчика.

**6.4.** Уполномоченные представители от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляют Акты о приемке выполненных работ, Справки о стоимости выполненных работ, а также производят проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов и/или Оборудования, комплектующих и т.п. условиям проектной документации, Технического задания к Дополнительному соглашению.

**6.5.** В целях технического надзора и контроля за ходом выполнения Работ Уполномоченный представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода производства в любое время.

**6.6.** Заказчик вправе в любое время в течение действия Договора привлечь независимую экспертную организацию (лабораторию) для проведения проверки качества выполненных Подрядчиком работ и используемых материалов. В случае выявления недостатков (дефектов, недоделок) выполненных Подрядчиком работ либо обнаружения использования Подрядчиком при выполнении работ некачественных материалов, Подрядчик, помимо обязательств, предусмотренных пп. 7.4. и 8.2. Договора, обязан возместить Заказчику стоимость работ/услуг экспертной организации. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков, включая замену некачественных материалов, недостатки устраняются в порядке, предусмотренном пп. 7.5. и 8.3. Договора. При этом стоимость работ/услуг экспертной организации подлежит возмещению Заказчику из суммы обеспечительного платежа.

**Статья 7. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**7.1.** Сдача-приемка Работ, фактически выполненных в Отчетном периоде, производится Сторонами путем подписания Актов о приемке выполненных работ (по форме, согласованной в Приложении №5 к Договору).

Объем выполненных Подрядчикомработ, представляемый в Актах о приемке выполненных работ, должен быть кратен единице измерения вида работ, указанной в Единичных расценках на строительно-монтажные и пусконаладочные работы (Приложение № 1 к Договору).

В случае отсутствия в расценках какого-либо вида работ по фактически требуемым к выполнению, Стороны руководствуются территориальными сметными нормативами Москвы (ТСН-2001), рассчитанными базисно-индексным методом.

**7.2.** Не позднее 25 числа Отчетного периода Подрядчик нарочно предоставляет Уполномоченному представителю Заказчика:

* Акт о приемке выполненных работ, завизированный Руководителем строительства и инженером технического надзора Заказчика;
* Справку о стоимости выполненных работ (по форме, согласованной в Приложении №5 к Договору), в которой в обязательном порядке указываются сумма аванса (*при наличии*) и обеспечительного платежа, предусмотренного п. 3.1. Договора, которые зачитывается в оплату стоимости выполненных работ в соответствующем отчетном периоде;
* Надлежащим образом оформленный счет-фактуру;
* Исполнительную документацию, в количестве трех экземпляров на бумажном носителе и один в электронном виде в формате dwg., подтверждающую объем выполненных в Отчетном периоде и предъявленных к сдаче Работ (в объеме, предусмотренном п.п. 5.1.22., 5.1.23.);
* Отчет об израсходовании Материалов и/или Оборудования – в случае если Заказчиком предоставлены в монтаж Материалы и/или Оборудование согласно п. 6.2. Договора.

Каждый из указанных выше документов предоставляется в 2-х экземплярах; счет-фактура – в одном экземпляре; исполнительная документация – в одном экземпляре.

**7.3.** Заказчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 7.2. Договора и документации, предусмотренной законодательством (исполнительной и технической документации, относящейся к выполненным работам), обязан принять Работы либо направить Подрядчику письменный мотивированный отказ от их приемки и документы, предоставленные в соответствии с п. 7.2. Договора.

**7.4.** В случае получения мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ Подрядчик обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней, либо в иной согласованный сторонами срок, устранить причины отказа. Все выявленные недостатки (дефекты, недоделки) устраняются Подрядчиком своими силами и за свой счет.

**7.5.** В случае отказа Подрядчика устранять выявленные недостатки (дефекты, недоделки), либо в случае нарушения срока устранения недостатков Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены, либо устранить выявленные недостатки (дефекты, недоделки) силами третьих лиц с возмещением стоимости понесенных затрат за счет Подрядчика. При этом Заказчик вправе удержать указанную сумму затрат, понесенных Заказчиком, из сумм любых платежей, причитающихся Подрядчику, в том числе из суммы обеспечительного платежа (п.3.1.).

**7.6.** Подрядчик в процессе выполнения Работ обязан производить промежуточную сдачу Заказчику работ, подлежащих закрытию последующими работами, что оформляется актом приемки освидетельствования скрытых работ по соответствующей форме Главного управления государственного строительного надзора Московской области и приложенных к акту: исполнительной схемы на промежуточный этап работ, проверенной и подтвержденной службой геодезического контроля Заказчика, сертификатов и паспортов на применяемые материалы, лабораторных испытаний конструкций и материалов. О необходимости приемки скрытых работ Подрядчик уведомляет Заказчика не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня в письменном виде. Если представитель Заказчика не прибудет к назначенному времени, то Подрядчик вправе составить односторонний акт и данные работы считаются принятыми. Если в ранее выполненных Подрядчиком скрытых работах, включая случаи закрытия работ без участия Заказчика, будут выявлены недостатки (дефекты, недоделки), то Подрядчик обязан устранить все недостатки (дефекты, недоделки) за свой счет.

**7.7.** Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до подписания Заказчиком Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока несет Подрядчик.

**7.8.** После окончания всех Работ по Договору, устранения выявленных недостатков (дефектов и недоделок) и замечаний Заказчика, а так же органов государственного надзора при условии передачи Подрядчиком Заказчику полного пакета документов, указанных в п.5.1.23. настоящего Договор, и отсутствия замечаний к ним, Подрядчик производит передачу результата Работ Заказчику на основании Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока.

Приемка результата выполненных Работ осуществляется рабочей комиссией, состоящей из представителей Заказчика и Подрядчика. По решению Заказчика в приемке результата выполненных Работ участвую представители любых приглашенных Заказчиком консультантов, представителей инспекций и контролирующих организаций.

**7.9.** В течение 5 (Пяти) рабочих дней после окончания гарантийного срока, предусмотренного п. 8.1 Договора, Стороны подписывают Акт об окончании гарантийного срока.

С даты подписания Акта об окончании гарантийного срока обязательства Подрядчика по Договору считаются исполненными в полном объеме.

**Статья 8. ГАРАНТИИ**

**8.1.** Гарантийный срок по Договору составляет 5 (пять) лет со дня подписания Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока.

При досрочном расторжении Договора гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания Сторонами последнего из актов о приемке выполненных работ.

**8.2.** Если в течение гарантийного срока, при условии надлежащей эксплуатации результата Работ (части результата Работ) Заказчиком, выявится, что отдельные виды работ будут иметь недостатки (дефекты, недоделки), которые являются следствием ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору, то Подрядчик обязан за свой счет устранить все выявленные недостатки (дефекты, недоделки) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком уведомления Заказчика о выявленных недостатках, либо в иной согласованный Сторонами разумный срок. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период, в течение которого результат Работ не мог эксплуатироваться по причине выявленных недостатков (дефектов, недоделок).

**8.3.** В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков, а также в случае нарушения Подрядчиком срока устранения недостатков, Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения выявленных недостатков, в этом случае все понесенные Заказчиком расходы на устранение недостатков (дефекты, недоделки) в Работах силами третьих лиц компенсируются Подрядчиком. При этом Заказчик вправе удержать указанную сумму затрат, понесенных Заказчиком, из сумм любых платежей, причитающихся Подрядчику, в том числе из суммы обеспечительного платежа (п.3.1.).

**Статья 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**9.1.** В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ (начальных, промежуточных, конечных), сроков отдельных этапов Работ, предусмотренных каждым из Дополнительных соглашений к настоящему Договору, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплатить пени в размере 0,2 % (Ноль целых две десятые процента) от цены работ по соответствующему Дополнительному соглашению за каждый день просрочки.

**9.2.** В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных п. 5.1.3, абз. 2 п. 5.1.7, п. 5.1.12, 5.1.22, 5.1.23, 5.1.25 Договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафов в размере:

* 5 000 (Пять тысяч) рублей за каждое выявленное разовое нарушение;
* 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждое повторное нарушение.

В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных п. 12.5. Договора Заказчик вправе потребовать от Подрядчика, а Подрядчик обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждый день просрочки.

**9.3.** В случае выявления недостатков в ранее принятых и оплаченных Работах, а также в Работах, выполненных с отступлением от технологических и конструктивных решений, определяющих компоновку оборудования в энергопринимающих устройствах, и не устранения Подрядчиком указанных недостатков в установленные настоящим Договором сроки, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 100% (Сто процентов) от стоимости некачественно выполненных Работ, подтвержденных результатами проведенной независимой экспертизы, и стоимости услуг/работ экспертной организации, выявившей недостатки.

**9.4.** Пени и штрафы, предусмотренные п. 9.1, 9.2, 9.3 Договора, должны быть уплачены Подрядчиком в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения требования от Заказчика.

**9.5.** В случае если неисполнение/ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, в том числе связанных с оформлением иностранных работников Подрядчика, с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом или без такового, произошедших в процессе выполнения Работ по Договору, как в отношении персонала Подрядчика, граждан Российской Федерации, так и третьих лиц, повлекло за собой наложение в административном или судебном порядке на Заказчика штрафных санкций и/или предъявления исковых требований со стороны третьих лиц (юридических и/или физических) и/или контролирующих органов Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты суммы штрафных санкций/исковых требований и обоснованно понесенных затрат.

Суммы штрафных санкций/исковых требований и обоснованных понесенных затрат уплачиваются Подрядчиком в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения требования от Заказчика.

**9.6.** В случае неуплаты Подрядчиком неустойки (пени/штрафа), штрафных санкций и/или предъявления исковых требований /обоснованно понесенных затрат, предусмотренных в п. 9.1, 9.2, 9.3, 9.5 Договора, в сроки, указанные в п. 9.4, 9.5 Договора, сумма неустойки (пени/штрафа), штрафных санкций/обоснованно понесенных затрат может быть удержана Заказчиком в одностороннем порядке из любых платежей, причитающихся Подрядчику, в т.ч. из суммы Обеспечения Договора.

**9.7.** Подрядчик обязуется возместить Заказчику в полном объеме убытки, под которыми понимается реальный ущерб и упущенная выгода, понесенные Заказчиком в связи с невыполнением либо ненадлежащим выполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору. Указанные убытки могут возникнуть, в том числе, но не исключительно, в результате:

* неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами принятых на себя обязательств по заключенным с Заказчиком договорам (простой в работах, перенесение сроков окончания работ или отдельных этапов работ и т.д.);
* выполнения третьими лицами по заключенным с Заказчиком договорам дополнительных работ;
* возмещения Заказчиком убытков по требованиям третьих лиц.

**9.8.** В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты фактически выполненных Работ, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплатить пени в размере 0,01 % (Ноль целых одна сотая процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% (Десяти процентов) от суммы просроченного платежа.

**9.9.** Оплата штрафных санкций не освобождает виновную Сторону от исполнения нарушенного обязательства, а также от возмещения прямых фактических убытков, возникших у стороны в связи с ненадлежащим выполнением виновной Стороной своих обязательств.

**9.10.** Стороны пришли к соглашению, что Подрядчик не вправе использовать удержание результата Работ, Места выполнения работ и иного имущества Заказчика в порядке, предусмотренном ст.712 ГК РФ.

**9.11.** Подрядчик не вправе отчуждать результат Работ в порядке, предусмотренном п.6 ст.720 ГК РФ.

**9.12.** К правоотношениям Сторон по настоящему Договору положения статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ не применяются.

**Статья 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

**10.1.** Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

**10.2.** Ориентировочный срок окончания действия Договора согласован Сторонами 01.06.2019 года. Указанный срок окончания действия Договора может быть скорректирован Сторонами путем заключения Дополнительных соглашений в рамках настоящего Договора, на общую сумму, не превышающую максимальную цену работ, указанную в п. 2.1. Договора. При этом срок выполнения обязательств Сторон в рамках заключенных Дополнительных соглашений к данному Договору устанавливается Сторонами с даты надлежащего выполнения каждой из Сторон Договора всех обязательств.

**Статья 11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

**11.1.** Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия Договора, разрешаются путем переговоров.

Срок рассмотрения письменных претензий по Договору составляет не более 14 (Четырнадцати) календарных дней с даты ее получения соответствующей Стороной Договора.

**11.2.** В случае неурегулирования споров и разногласий путем проведения переговоров, рассмотрения письменных претензий, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы, в соответствии с действующим законодательством РФ.

**Статья 12. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ И УСЛОВИЯ**

**РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

**12.1.** Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

**12.2.** Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и расторгнуть Договор, вручив Подрядчику, соответствующее уведомление в любое время до полного завершения работ по Договору, а также в случае если будет иметь место одно из следующих событий:

* невыполнение Подрядчиком требований Заказчика по устранению недостатков в Работах;
* нарушение Подрядчиком законодательства по охране труда и технике безопасности, повлекшее за собой несчастный случай с тяжелым или летальным исходом;
* нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ (начальные, промежуточные, конечные) более чем на 10 (Десять) рабочих дней;
* несоблюдение Подрядчиком при выполнении Работ требований конструктивных решений, определяющих компоновку оборудования в энергопринимающих устройствах и, законодательства Российской Федерации и Московской области, повлекшее увеличение срока окончания Работ более чем на 20 (Двадцать) календарных дней;
* прекращение и/или приостановление участия Подрядчика в СРО, лишающее его права на выполнение Работ по Договору;
* начало процедуры реорганизации, ликвидации;
* систематическое (2 и более раз) нарушение Подрядчиком обязательств по качественному выполнению Работ;
* иные случаи, предусмотренные Договором и действующим законодательством РФ.

**12.3.** Подрядчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и расторгнуть Договор, вручив Заказчику соответствующее уведомление, в случае задержки оплаты Заказчиком выполненных Работ более чем на 60 (Шестьдесят) рабочих дней, а также в случае приостановки выполнения работ по указанию Заказчика на срок более 4 (Четырех) месяцев единовременно по причинам, не связанным с ненадлежащим исполнением Подрядчиком его обязательств по Договору.

Обстоятельства, указанные в п. 1 ст. 719 ГК РФ, не являются причиной для расторжения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

**12.4.** Стороны пришли к соглашению, что при расторжении Договора на основании одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор будет считаться расторгнутым по истечении 3 (Трех) рабочих дней с даты получения одной из Сторон уведомления о расторжении Договора.

Подрядчик, получивший уведомление Заказчика о расторжении Договора, обязан остановить выполнение работ по настоящему Договору не позднее дня, следующего за датой получения соответствующего уведомления.

**12.5.** При досрочном расторжении настоящего Договора Подрядчик обязан в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты расторжения Договора также освободить Место выполнения работ и вывезти с территории Места выполнения работ и прилегающей территории принадлежащие Подрядчику, и/или привлеченным им субподрядчикам, строительные машины и механизмы, материалы, конструкции, инструменты, инвентарь, а также строительный и бытовой мусор.

**12.6.** Подрядчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения одной из Сторон уведомления о расторжении Договора возвращает на расчетный счет Заказчика сумму аванса, неподтвержденного выполненными Работами.

**12.7.** Стороны пришли к соглашению, что при расторжении Договора, Заказчик производит оплату фактически выполненных Подрядчиком на дату расторжения Договора и принятых Заказчиком Работ.

**12.8.** Объемы Работ, выполненных Подрядчиком, но не принятых Заказчиком на дату расторжения Договора, определяется Сторонами по итогам работы комиссии, состоящей из представителей Заказчика и Подрядчика. Заказчик в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения одной из Сторон уведомления о досрочном расторжении Договора, направляет Подрядчику приказ о назначении комиссии. Оплата объемов Работ, определенных по итогам работы комиссии, производится Заказчиком в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения Заказчиком счета на оплату, выставленного Подрядчиком на основании подписанных Сторонами документов, подтверждающих приемку Работ.

**12.9.** При досрочном расторжении Договора Заказчик имеет право наиболее экономично завершить выполнение Работ самостоятельно, либо привлечь другого Подрядчика для их завершения.

**12.10.** При досрочном расторжении Договора Заказчик имеет право удерживать Материалы, Оборудование, строительную технику, временные здания и сооружения и иное имущество, находящиеся в пределах Места выполнения работ, в том числе конструктивные решения, определяющие компоновку оборудования в энергопринимающих устройствах, исполнительную и прочую документацию, связанную с выполнение Работ с даты получения Заказчиком/Подрядчиком уведомления о расторжении Договора и до урегулирования всех взаимных финансовых претензий и подписания соответствующего акта.

**12.11.** Стороны пришли к соглашению, что с даты получения одной из Сторон уведомления о расторжении Договора Место выполнения работ переходит к Заказчику и не требует подписания акта о передаче Места выполнения работ.

**12.12**. При досрочном расторжении Договора Подрядчик не вправе требовать, а Заказчик не обязан возмещать убытки Подрядчику, причиненные досрочным прекращением Договора, в том числе в пределах разницы между Ценой работ, и частью цены, уплаченной Заказчиком Подрядчику за выполненные Работы, а также цены Работ, выполненных и подлежащих приемке и оплате на дату расторжения Договора.

**Статья 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**13.1.** Стороны пришли к соглашению, что уведомления, претензии и иные сообщения и переписка (далее – «корреспонденция»), касающаяся настоящего Договора, будут считаться действительными, если они сделаны в письменной форме.

Вся корреспонденция по Договору передается заказной почтой либо доставляется нарочным под расписку уполномоченного лица, по адресам, указанным в настоящем Договоре.

**13.2.** В течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора Стороны назначают своих Уполномоченных представителей по Договору и в письменной форме сообщают об этом друг другу с указанием полного объема предоставленных им полномочий, в том числе с указанием контактной информации – мобильный номер телефона, адрес электронной почты.

**13.3.** Все полезные ископаемые, монеты, ценные предметы и исторические ценности, а также вещи, представляющие геологический и археологический интерес, найденные персоналом Подрядчика при выполнении Работ, являются находкой Заказчика.

**13.4.** При необходимости Стороны заключают дополнительное соглашение, по которому Подрядчик обязуется осуществить страхование строительно-монтажных рисков и ответственности за причинение вреда другим лицам при выполнении Работ, направив Заказчику копии соответствующих документов в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты осуществления страхования. Расходы на страхования включены в Цену работ.

**13.5.** В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств по согласованию Сторон Работы по Договору приостанавливаются. Работы возобновляются после окончания форс-мажорных обстоятельств. Документ компетентного органа, будет рассматриваться надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности.

**13.6.** Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**13.7.** Подрядчик не вправе передавать права по Договору третьим лицам без предварительного письменного разрешения Заказчика. В случае нарушения данного положения Договора Подрядчиком, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора.

**13.8.** При принятии решения об изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов, иных данных, а так же смене единоличного исполнительного органа, начале процедуры реорганизации или ликвидации Стороны обязаны письменно в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения сообщить друг другу о произошедших изменениях. Действия, совершенные до получения уведомлений о соответствующих изменениях, засчитываются в исполнение обязательств. Подрядчик обязуется письменно уведомлять Заказчика о задолженности перед третьими лицами, возникшей в рамках исполнения обязательств по Договору и иных заключенных Подрядчиком договоров, если сумма возникшей задолженности и/или требований свыше стоимости Договора.

**13.9.** Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и скреплены печатями.

**13.10.** В случае если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего Договора, то Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором определяется объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты.

**13.11.** Признание недействительным одного или нескольких положений Договора не влечет за собой недействительность всего Договора.

**13.12.** Стороныне вправе для толкования положений Договора ссылаться на любые соглашения, переписку, иные документы, существовавшие до даты заключения Договора.

**13.13.** Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо способом доступными третьим организациям и/или лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон.

**13.14.** С момента подписания Договора все предшествующие переговоры, соглашения и переписка Сторон утрачивают силу и не могут быть использованы в качестве доказательств в случае спора и /или толкования текста Договора.

**13.15.** Договор составлен в двух экземплярах, один для Заказчика и один для Подрядчика, имеющих равную юридическую силу, составленных на русском языке.

**13.16.** К Договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями:

* Приложение № 1 – Единичные расценки на строительно-монтажные и пусконаладочные работы;
* Приложение № 2 – Техническое задание на выполнение полного комплекса строительно-монтажных и пусконаладочных работ объектов электросетевого хозяйства, подлежащих строительству в рамках выполнения Заказчиком обязательств по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств по договору № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. (форма);
* Приложение № 3 – Акт о приемке выполненных работ (форма);
* Приложение № 4 – Акт о выполнении работ и начале гарантийного срока (форма);
* Приложение № 5 – Справка о стоимости выполненных работ (форма);
* Приложение № 6 – Акт об окончании гарантийного срока (форма).

**Статья 14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| **Акционерное общество**  **«МСК Энергосеть»** |  |
| ИНН 5018054863, КПП 501801001  ОКПО 33051395  ОГРН 1035003351657 |  |
| Юр. адрес:141070 , Московская область,  г. Королёв, ул. Гагарина, д. 10а, пом. 011  Телефон/факс [(495) 516-04-90](tel:+74955160490)  Электронная почта: [info@kenet.ru](mailto:info@kenet.ru)  Банковские реквизиты: |  |
| р/с 40702810440170100125 |  |
| ПАО СБЕРБАНК г. Москва |  |
| к/с № 30101810400000000225  БИК 044525225 |  |
| **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Прокопенко/**  **МП**  Дата подписания «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /**  **МП**  Дата подписания «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. |